# iShares European Property Yield UCITS ETF EUR (Dist) Share Class

**Stand: 20.11.2026**

VOLKSWOHL BUND VERSICHERUNGEN

## Stammdaten

| | |
|---|---|
| Fondsname | iShares Europ. Property Yield UCITS ETF |
| ISIN | IE00B0M63284 |
| Fondsgesellschaft | BlackRock Asset Management Ireland Limited |
| Fondswährung | EUR |
| Auflagedatum | 04. November 2005 |
| laufende Kosten nach KID | 0,40 % |

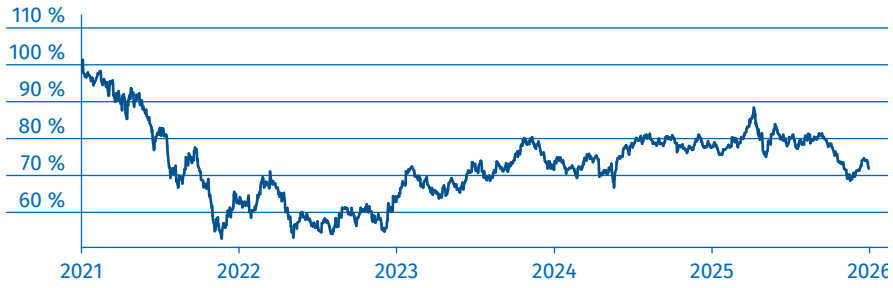
## Anlageziel

Die Anteilklasse ist eine Anteilklasse eines Fonds, der durch eine Kombination aus Kapitalwachstum und Erträgen auf das Fondsvermögen die Erzielung einer Rendite aus Ihrer Anlage anstrebt, welche die Rendite des FTSE EPRA/Nareit Developed Europe ex UK Dividend + Index, des Referenzindex des Fonds (Index), widerspiegelt. Die Anteilklasse wird über den Fonds passiv verwaltet und strebt an, soweit dies möglich und machbar ist, in die Eigenkapitalinstrumente (z. B. Aktien) zu investieren, aus denen sich der Index zusammensetzt. Der Index misst die Wertentwicklung von Eigenkapitalinstrumenten börsennotierter Immobiliengesellschaften und Real Estate Investment Trusts (REITs), die Indexwerte des FTSE EPRA/Nareit Developed Europe ex-UK Index sind und voraussichtlich höhere Dividende ausschütten werden als andere Wertpapiere in diesem Index. Der FTSE EPRA/Nareit Developed Europe ex-UK Index bietet ein Engagement in börsennotierten Immobiliengesellschaften und REITs in entwickelten europäischen ...

## Risikoklasse

| 1 | 2 | 3 | 4 | **5** | 6 | 7 |
|---|---|---|---|---|---|---|

## Wertentwicklung (20.11.2026)




## Vermögensaufteilung



- Aktien 99,18 %
- Weitere Anteile 0,82 %

## Kennzahlen

| | 1 Jahr | 3 Jahre |
|---|---|---|
| Volatilität | 0,16 % | 16,55 % |
| Sharpe Ratio | -0,61 % | 0,08 % |

## Performance

| | 1 Jahr | 3 Jahre | 5 Jahre |
|---|---|---|---|
| Fonds | -7,27 % | 11,75 % | -29,13 % |
| Fonds p.a. | -7,27 % | 3,77 % | -6,65 % |

## Top-Positionen

| | |
|---|---|
| Vonovia | 10,01 % |
| Swiss Prime Site AG | 9,51 % |
| Unibail Rodamco Westfield | 9,02 % |
| Klepierre | 6,63 % |
| PSP Swiss Property | 6,40 % |

## Regionen

| | |
|---|---|
| Frankreich | 23,90 % |
| Schweiz | 22,15 % |
| Deutschland | 17,11 % |
| Belgien | 13,42 % |
| Schweden | 12,42 % |

## Sektorengewichtung

| | |
|---|---|
| Real Estate | 99,18 % |
| Weitere Anteile | 0,82 % |

### Rechtliche Hinweise

Alleinige Grundlage für den Kauf von Wertpapieren sind nur die aktuellen Verkaufsunterlagen (Basisinformationsblatt (KID), Verkaufsprospekt, Jahresbericht und der Halbjahresbericht) zu den jeweiligen Investmentfonds.

generated by FactsheetsLIVE™ - www.factsheetslive.com